

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений по адресу:

624600, Свердловская область, город Алапаевск, улица В. Шляпиной, дом № 6

город Алапаевск

«12» ноября 2014 года

Общая площадь помещений дома 2760,2 квадратных метров

В соответствии со статьей 45, пунктом 4 Жилищного Кодекса РФ инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

КЛЕПИНИН ВИКТОР ОЛЕГОВИЧ

проживающий(ая) по адресу:

Свердловская обл., г. Алапаевск, ул. В. Шляпиной, дом № 6, кв. 17

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ проводится в форме очного голосования с повесткой дня общего собрания собственников помещений:

1. Начислять услугу «сервисное обслуживание домофона» по 31 руб. с квартиры и стоимость сервисного обслуживания включить в квитанцию на оплату ЖКУ отдельной строкой.

2. Оплата услуги «сервисное обслуживание домофона» из статьи «содержание и текущий ремонт» и увеличение статьи «содержание и текущий ремонт» на 0,90 руб. с 1м².

3. Отказ от оплаты услуги «сервисное обслуживание домофона» и отремонтировать по мере поступления заявок.

В соответствии со статьей 45 Жилищного Кодекса РФ сообщение о проведении общего собрания собственников помещений выдано собственникам помещений под роспись.

В соответствии со статьей 45, 46, 48 Жилищного Кодекса РФ « » 2014 года, указанный в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании, получено решения собственников, которые владеют помещениями 1573,8 квадратных метров общей площади.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме приняли участие собственники помещений, обладающие 56 процентами голосов от общего числа голосов.

В соответствии со статьями 37, п.1, 45, п. 3, 48 п. 3 Жилищного Кодекса РФ общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

В соответствии со статьями 47 п. 3, 48 п. 6 Жилищного Кодекса РФ при рассмотрении решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в соответствии с повесткой дня – установлено:

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

1. Начисление услуги «сервисное обслуживание домофона» и стоимость сервисного обслуживания включить в квитанцию на оплату ЖКУ отдельной строкой.

РЕШЕНИЕ:

1. Начислять услугу «сервисное обслуживание домофона» по 31 руб. с квартиры и стоимость сервисного обслуживания включить в квитанцию на оплату ЖКУ отдельной строкой.

Голоса распределились:

"ЗА" 1537,8 голосов "ПРОТИВ" 0 голоса "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение ПРИНЯТО (принято / не принято)

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

2. Оплата услуги «сервисное обслуживание домофона» из статьи «содержание и текущий ремонт».

РЕШЕНИЕ:

1. Оплачивать услугу «сервисное обслуживание домофона» из статьи «содержание и текущий ремонт» и увеличить статью «содержание и текущий ремонт» на 0,90 руб. с 1м².

Голоса распределились:

"ЗА" 0 голосов "ПРОТИВ" 1537,8 голоса "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение НЕ ПРИНЯТО (принято / не принято)

ГОЛОСОВАНИЕ по вопросу:

3. Отказ от оплаты услуги «сервисное обслуживание домофона» и ремонт по мере поступления заявок.

РЕШЕНИЕ:

1. Отказаться от оплаты услуги «сервисное обслуживание домофона» и отремонтировать по мере поступления заявок.

Голоса распределились:

"ЗА" 0 голосов "ПРОТИВ" 1537,8 голоса "ВОЗДЕРЖАЛИСЬ" 0 голосов.

Решений собственников, с нарушением статьи 48, п. 6 ЖК РФ 0 голосов

За принятие решения подано 100 процентов голосов собственников, принявших участие в собрании.

В соответствии со статьей 46, п.1 Жилищного Кодекса РФ решение НЕ ПРИНЯТО (принято / не принято)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ИСЧЕРПАНА.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений

Клепинин Виктор Олегович
Фамилия, имя, отчество (полностью, собственноручно) и роспись: